

AVISO:

Proceso de venta directa de inmuebles de propiedad de *Electrificadora del Caribe S.A. E.S.P.* - *ELECTRICARIBE S.A. E.S.P.* - EN LIQUIDACIÓN.

La Liquidadora de *Electrificadora del Caribe S.A. E.S.P.* – *ELECTRICARIBE S.A. E.S.P.* - *EN LIQUIDACIÓN* ("ELECTRICARIBE"), en ejercicio de sus facultades legales y en especial las contenidas en la Ley 142 de 1994, el Decreto 663 de 1993, el artículo 9.1.3.4.1. y siguientes del Decreto 2555 de 2010 referente a las "*Reglas para la enajenación de los activos*", y demás normas concordantes y aplicables

INFORMA AL PÚBLICO EN GENERAL

Que, agotado el proceso de valoración del inventario correspondiente a los inmuebles de propiedad de ELECTRICARIBE, mediante la Resolución No.20224000000115 del 27 de abril de 2022, la cual quedó en firme el 6 de mayo de 2022, procede a la venta de estos activos por lo cual se invita a los interesados a presentar ofertas.

En el marco de la presente invitación, quienes estén interesados en ofertar podrán consultar los requisitos del proceso de enajenación y los documentos de cada inmueble en la página web de ELECTRICARIBE <https://electricaribeliquidacion.com/liquidacion/>.

Los interesados deberán enviar su oferta directamente a la Liquidadora a más tardar el 13 de junio de 2022, al correo electrónico serviciosjuridicoseca@electricaribe.co.

El listado de los cuatro (4) inmuebles en venta y su avalúo comercial es el siguiente:

| Inmuebl e No. | Dirección | Clasificació n | Tipo | Área (m2) | (%) Propiedad Electricarib e | Valor Avalúo Electricaribe (\$) |
|------------------|---|-------------------|--|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Carrera 51B 80-58, Piso 20, Edificio Smart Office Center, Barrio Alto Prado. Barranquilla, Atlántico. | Urbano | 6 Oficina s 15 Garaje s | 867,12 (oficinas) | 100,00% | 5.252.147.00 0 |
| 2 | Calle 72 No 56-50 Oficina 2-01, Edificio Tekar, Barrio El Prado Barranquilla, Atlántico. | Urbano | Oficina 2-01 | 70,80 | 0,99% | 2.222.000 |
| 3 | Calle 3 # 17 – 98, Barrio Paz del Río Coliseo de Feria Fundación, Magdalena. | Urbano | Lote de Terren o | 32.357,0 0 | 0,364% | 7.891.000 |
| 4 | Finca Portales del Quindío, Vereda Las Tinajas, Corregimient o Bonda Santa Marta, Magdalena. | Urbano | Lote de Terren o | 19.675,0 0 | 1,535% | 14.195.000 |
| Total | | | | | | 5.276.455.00 0 |

Barranquilla, 03 de junio de 2022.


 ÁNGELA PATRICIA ROJAS COMBARIZA
 Liquidadora,

***Electrificadora del Caribe S.A. E.S.P. - ELECTRICARIBE S.A. E.S.P. - EN
LIQUIDACIÓN***