

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE VEHÍCULOS

CONTRATO No.: *****
VENDEDOR: **ELECTRIFICADORA DEL CARIBE S.A. E.S.P. EN LIQUIDACIÓN**
COMPRADOR: [.]

Entre los suscritos a saber: (i) **ELECTRIFICADORA DEL CARIBE S.A. E.S.P. EN LIQUIDACIÓN – ELECTRICARIBE S.A E.S.P. EN LIQUIDACIÓN**, empresa prestadora del Servicio Público Domiciliario de Energía Eléctrica de carácter privada, constituida mediante escritura pública No. 2274 del 06 de julio de 1998, otorgada en la Notaría Cuarenta y Cinco (45) del Círculo de Bogotá D.C., inscrita en la Cámara de Comercio el día 13 de Julio de 1998 bajo el No. 76.168 del libro respectivo, e identificada con el NIT No. 802.007.670-6, la cual actúa a través de la doctora **ÁNGELA PATRICIA ROJAS COMBARIZA**, identificada con la cédula de ciudadanía **No. 52.064.781** de Bogotá, quien actúa en su condición de **Liquidadora** y por ende representante legal, de conformidad con la designación realizada mediante la **Resolución No. SSPD - 20211000011445** del 24 de marzo de 2021, expedida por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, la cual fue debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Barranquilla, y en tal condición representante legal de dicha empresa, que en adelante se denominará **EL "VENDEDOR" o "ELECTRICARIBE"**, indistintamente, y (ii) [.] , mayor de edad, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. [.] , quien en su condición de Representante Legal actúa en este acto en nombre y representación de la sociedad [.] con NIT No. [.] , todo lo cual consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, el cual se adjunta para los efectos legales pertinentes, que en adelante se denominará el **"COMPRADOR"**, se ha acordado celebrar el presente contrato que se regirá de manera general por las normas de la legislación colombiana que le sean aplicables y, en especial, por las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO. EL VENDEDOR transfiere al COMPRADOR, a título de venta, la propiedad de los activos automotores (los "Vehículos") que a continuación se identifican:

| | |
|----------------------------|-----------------|
| PLACA: [.] | CLASE: [.] |
| MARCA: [.] | LÍNEA: [.] |
| No. MOTOR: [.] | No. CHASÍS: [.] |
| No. SERIE: [.] | MODELO: [.] |
| COLOR: [.] | SERVICIO: [.] |
| BLINDAJE: [.] | CILINDRAJE: [.] |
| ORGANISMO DE TRÁNSITO: [.] | PRECIO: [.] |

SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL COMPRADOR. El COMPRADOR deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

- 2.1. Pagar de contado el valor de los Vehículos en los términos pactados en el presente contrato.
- 2.2. Pagar los gastos e impuestos necesarios para efectuar la compra de los Vehículos.
- 2.3. Mientras se lleva a cabo el proceso de traspaso y entrega, asumir los gastos asociados al mantenimiento y conservación de los Vehículos, tales como: (i) el valor del SOAT, (ii) revisión técnico-mecánica, (iii) reparaciones, (iv) adecuaciones, entre otros.
- 2.4. Realizar el procedimiento de disminución del nivel de blindaje.
- 2.5. Radicar dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato de compraventa, la solicitud de autorización de desmontaje del blindaje nivel III de los vehículos ante la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Este trámite será por su cuenta y riesgo.
- 2.6. Asumir el costo de disminución del nivel del blindaje
- 2.7. Realizar todos los trámites necesarios para que el proceso que adelantará ante la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada se lleve a cabo de la manera más

diligente y sin dilaciones, lo que implica presentar la documentación requerida en debida forma y dar respuesta, dentro de los términos señalados, a cualquier requerimiento que formule la entidad.

- 2.8. Dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la expedición de la resolución de disminución de nivel de blindaje por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, radicar la solicitud de traspaso ante el organismo de tránsito correspondiente.
- 2.9. Pagar los gastos de registro, excepto la retención en la fuente que correrá por cuenta de ELECTRICARIBE.
- 2.10. Las demás señaladas en la ley para los contratos de compraventa.

TERCERA. OBLIGACIONES DEL VENDEDOR. El VENDEDOR se obliga a:

- 3.1. Entregar al COMPRADOR, la resolución de blindaje del vehículo, la fotocopia de la tarjeta de propiedad del vehículo vendido, fotocopia de la cédula de la liquidadora, improntas y un certificado de existencia y representación legal de Electricaribe expedido por la Cámara de Comercio, para que este último adelante los trámites ante la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- 3.2. Hacer entrega de los Vehículos en buen estado, libre de gravámenes, embargos, multas, impuestos, pactos de reserva de dominio y cualquiera otra circunstancia que afecte el libre comercio del bien objeto del presente contrato.
- 3.3. Las demás señaladas en la ley para los contratos de compraventa.

CUARTA. ESTÁNDARES DE NEGOCIOS. El COMPRADOR deberá mantener estándares de negocios y conducta diligente y evitar situaciones que puedan crear impacto negativo a los intereses del VENDEDOR.

QUINTA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Los siguientes documentos forman y formarán parte integral de este contrato:

- 5.1. La oferta presentada por el COMPRADOR (Anexo No. 1).
- 5.2. Toda la correspondencia que se cruce entre las partes.
- 5.3. Certificado de existencia y representación legal de cada una de las partes.

SEXTA. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO. El valor total del presente contrato es de **[.] (COP [.]**). Este valor será pagado en su totalidad por parte del COMPRADOR al VENDEDOR dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la firma del presente contrato.

Parágrafo: El COMPRADOR manifiesta de manera inequívoca que los recursos provienen de una actividad lícita. En caso de ser persona jurídica, se manifiesta de manera inequívoca, que ni la persona jurídica ni sus accionistas o socios, obtienen recursos de actividades fuera la legalidad, conforme a las normas colombianas.

SÉPTIMA. INDEMNIDAD. El COMPRADOR deberá mantener al VENDEDOR, a sus empleados, representantes, y/o compañías relacionadas con éste, indemnes y libres de todo reclamo, demanda, litigio, acción legal y/o reivindicación de cualquier especie que se entable o pueda establecerse contra ELECTRICARIBE, por causa de las acciones u omisiones del COMPRADOR en la ejecución del presente contrato, o como consecuencia de las acciones u omisiones derivadas del uso de los Vehículos después de la entrega material de los mismos.

PARÁGRAFO. El COMPRADOR reconoce y acepta que tuvo acceso a la información del avalúo de los Vehículos y a una inspección física de los mismos. Por lo mismo, renuncia a cualquier acción o reclamación por vicios ocultos.

OCTAVA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN. El COMPRADOR no podrá ceder su posición contractual sin la autorización previa y por escrito de ELECTRICARIBE.

NOVENA. ENTREGA Y TRASPASO

ELECTRICARIBE procederá a hacer la entrega material de los Vehículos al COMPRADOR el día hábil siguiente a la acreditación de la totalidad de los siguientes requisitos:

- ✓ Suscripción del contrato de compraventa de los respectivos vehículos,
- ✓ Pago del 100% del precio señalado en el presente contrato.
- ✓ Realización del proceso de disminución del blindaje en debida forma.
- ✓ Expedición de la resolución de disminución de blindaje por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada
- ✓ Entrega de la tarjeta de propiedad a nombre del COMPRADOR por la autoridad competente.

DÉCIMA. TERMINACIÓN DEL CONTRATO. El presente contrato se podrá dar por terminado por:

- 10.1. En caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones del COMPRADOR.
- 10.2. Mutuo acuerdo entre las Partes, que conste por escrito.

PARÁGRAFO. En caso de terminación del contrato, según lo dispuesto en los numerales 10.2 y 10.3, ELECTRICARIBE restituirá al COMPRADOR el valor pagado por concepto de depósito para hacer postura.

DECIMAPRIMERA. CLÁUSULA PENAL. En caso de incumplimiento por parte del COMPRADOR de cualquiera de sus obligaciones ELECTRICARIBE exigirá el pago de una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato a título de pena como estimación anticipada de perjuicios. El COMPRADOR autoriza a ELECTRICARIBE a descontar de cualquier valor pagado previamente la suma correspondiente a esta cláusula penal.

DECIMASEGUNDA. PROTECCIÓN DE DATOS. En cumplimiento de la normativa aplicable a la Protección de Datos Personales el COMPRADOR reconoce que si en desarrollo del presente contrato tuviese acceso a datos personales propiedad de ELECTRICARIBE actuará como ENCARGADO DEL TRATAMIENTO de estos cumpliendo en todo momento con lo establecido en la normativa vigente.

DECIMATERCERA. DOMICILIO CONTRACTUAL. Las partes acuerdan fijar como domicilio para todos los efectos del presente contrato, la ciudad de Barranquilla (Colombia). Sin perjuicio de lo aquí pactado toda comunicación o notificación que se remitan entre las partes deberá ser entregada en las siguientes direcciones:

ELECTRICARIBE

Dirección: [.]

Atención: [.]

EL COMPRADOR

Dirección: [.]

Atención: [.]

Cualquier cambio en las direcciones antes mencionadas deberá ser informada a la otra parte inmediatamente se produzca el cambio.

DECIMACUARTA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. Las diferencias surgidas en relación con la celebración, interpretación, ejecución y/o terminación de este contrato se solucionarán entre las partes en primera instancia a través de arreglo directo. Ocurrido un hecho que origina una controversia cualquiera de las partes podrá tomar la iniciativa de enviar a la otra parte, a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes un aviso de inicio de la etapa de arreglo directo. Si pasado un (1) mes calendario a partir del aviso de inicio de la etapa de arreglo directo o contado a partir del día en que se dio origen al hecho que causó la controversia si no hubo tal aviso y no se ha podido solucionar la controversia, cualquiera de las partes será libre de acudir a la jurisdicción ordinaria. Las controversias a las que se refiere esta cláusula no podrán versar sobre

obligaciones de pago pendientes, en cuyo caso, la parte acreedora podrá acudir directamente a la jurisdicción ordinaria, sin necesidad de agotar la etapa de arreglo directo.

DECIMAQUINTA. MODIFICACIONES. El presente contrato podrá ser modificado por mutuo acuerdo de las partes en cualquier momento durante la vigencia del mismo y tales modificaciones, que constarán por escrito, harán parte integral del mismo.

En constancia de lo convenido por las partes en el presente contrato las mismas lo suscriben en señal de acuerdo y aprobación del contenido en la ciudad de Barranquilla (Colombia), a los [.] días del mes de [.] de [.]

EL VENDEDOR

EL COMPRADOR

**ELECTRICARIBE S.A. E.S.P.
EN LIQUIDACIÓN
ÁNGELA PATRICIA ROJAS COMBARIZA
LIQUIDADORA/REPRESENTANTE LEGAL**